

## 第48回 Re-Seed セミナー 環境不動産セミナー

### 「環境不動産に関する基礎知識と環境不動産に係る政策・取組状況

#### ～SDGs、ESG投資に対する全世界的な関心の高まりを踏まえて～（1日目）

■開催日時：2023.11.10（金）14：40～17：00

#### 【政策編】国土交通省

■講師 国土交通省 不動産・建設経済局 不動産市場整備課

不動産投資市場整備室室長 本田 雄治 氏

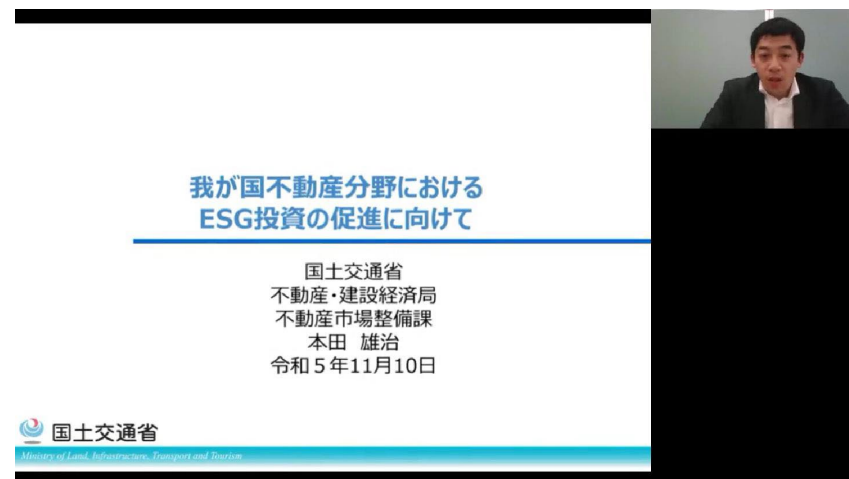
■講師略歴 2008年一橋大学経済学部経済学科卒。同年国土交通省入省。

これまでに都市局（まちづくり金融支援）・住宅局（住宅瑕疵保険）・

現職（不動産証券化）と金融関係の部署を歴任。

2023年5月より現職。

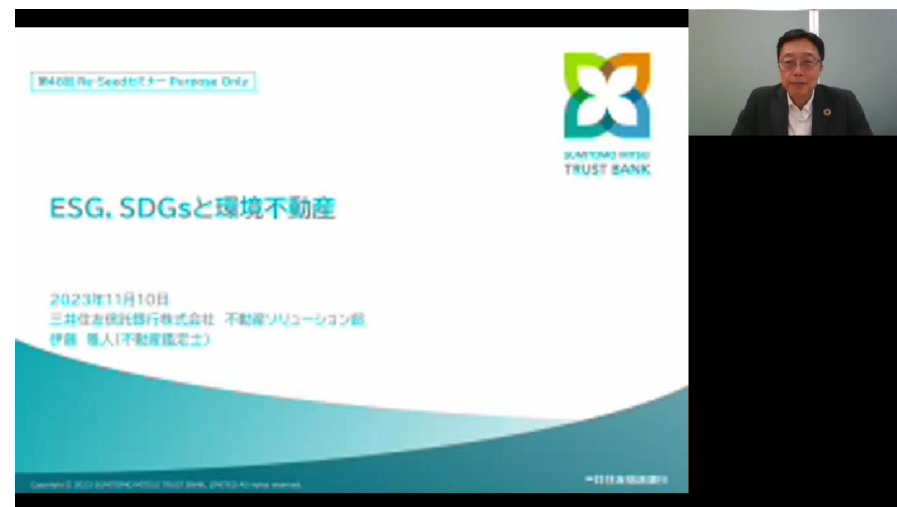
■講座概要 「我が国不動産分野における ESG 投資の促進に向けて」というテーマで、国土交通省の不動産投資及び環境不動産に係る最新の政策・取組について解説していただきました。



## 【環境基礎編】

■ テーマ ESG、SDGs と環境不動産

■ 講師 三井住友信託銀行 不動産ソリューション部  
環境不動産担当部長 伊藤 雅人 氏



- 講師略歴 昭和 58 年 早稲田大学法学部卒、住友信託銀行（現 三井住友信託銀行）入社。
- 平成 17 年 東京都不動産鑑定士協会十周年記念論文『不動産に関する「環境付加価値」の検討』にて、最優秀賞を受賞。国土交通省サステナブル建築物等先導事業評価委員、CASBEE 研究開発委員会委員・不動産検討小委員会委員長、SDGs-スマートウェルネス建築研究委員会等、数多くの委員会等に参画。
- また、「建築産業にとっての SDGs—導入のためのガイドライン」（共著・日本建築センター）、「マルチステークホルダーの動きから読むサステナブル不動産（共著・総合編集、ぎょうせい）」をはじめ、著書、新聞、専門雑誌への投稿等多数。不動産鑑定士、再開発プランナー、不動産証券化協会認定マスターほか。
- 講座概要 「ESG、SDGs と環境不動産」というテーマで、CASBEE 不動産を中心に環境認証と取得メリットや、PRI、パリ協定・SDGs との関係など、環境不動産と ESG 投資の基礎的・基本的な事項について解説していただきました。